

Cd. Juárez, Chih., a 10 de Mayo de 2021

Dictamen para fallo que se emite con motivo de la contratación de los Trabajos de Pavimentación a base de concreto hidráulico en Calle Isla Ascención tramo de Calle Isla Nueva Guinea (Isla Nueva Zelanda) – Tope con Barranco, Calle Isla Nueva Zelanda (Isla Puerto Rico) en Col. 16 de Septiembre del Municipio de Juárez, Chihuahua.

Con fundamento en los artículos 4 y 22 Fracción IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua; 27, 79 y demás relativos del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, se procedió a evaluar el resultado del análisis detallado de las propuestas recibidas, formulado por Departamento de Costos a cargo de la Arq. Guadalupe De los Santos, Jefa del Departamento de Costos y el Ing. Francisco Rubén Camarena de la Cerda, Coordinador Administrativo de la Construcción de la Dirección General de Obras Públicas pertenecientes al Área Técnica de la Dirección General de Obras Públicas a cargo de su titular el C. P. Julio César Vargas Gándara, Director Técnico de la Dirección General de Obras Públicas, a efecto de emitir el dictamen que servirá de fundamento para el fallo de adjudicación del concurso por **Licitación Pública Presencial Nacional** número **OP-044-2021**, cuya descripción queda indicada en el título del presente escrito, habiéndose dictaminado lo siguiente:

#### ANTECEDENTES

1. Con fecha 07 de Abril de 2021 se publicó la convocatoria de la Licitación Pública Presencial Nacional número OP-044-2021.
2. Con fecha 12 de Abril de 2021 a las 8:30 horas se llevo a cabo la visita de obra al lugar de realización de los trabajos.
3. Con fecha 13 de Abril de 2021 a las 15:30 horas se realizó la junta de aclaraciones a las bases licitatorias.
4. Con fecha 22 de Abril de 2021 a las 15:30 horas se realizo el acto de presentación y apertura de propuestas.

Realizada la recepción y apertura tanto de las propuestas técnicas como las económicas, fueron aceptadas para su análisis las siguientes:

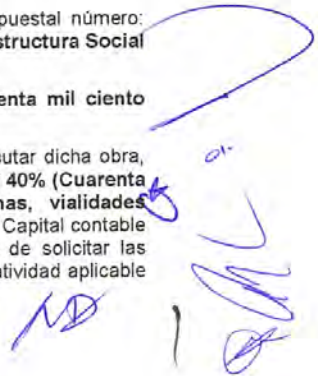
Al Grupo Desarrollador y Constructor, S.A. de C.V.	\$3'049,670.54
Roas Construcciones, S.A. de C.V.	\$3'061,605.16
Copsa Sistemas Constructivos Obras y Proyectos, S.A. de C.V.	\$3'120,691.15
Maniobras Constructivas de Juárez, S.A. de C.V.	\$3'140,199.80

En el lapso comprendido del 22 de Abril de 2021 al 10 de Mayo de 2021 se llevó a cabo el análisis detallado de las propuestas aceptadas.

La realización de los trabajos se pretende cubrir con recursos a cargo del oficio presupuestal número: DGPE/OA/ FISM025/21 de fecha 05 de Abril de 2021, con cargo al Fondo para la Infraestructura Social Municipal (FISM) 2021.

El monto del presupuesto base es de \$3'680,166.47 (Tres millones seiscientos ochenta mil ciento sesenta y seis pesos 47/100 m.n.), cantidad que incluye el I.V.A.

En las bases respectivas se establecieron las características y especificaciones para ejecutar dicha obra, siendo algunas las siguientes: 1.- Plazo de ejecución de 84 días naturales. 2.- Anticipo del 40% (Cuarenta por ciento). 3.- Especialidades: 1600 PAVIMENTOS; 1602 En vialidades urbanas, vialidades suburbanas, estacionamientos, urbanizaciones y caminos de concreto hidráulico. 4.- Capital contable desde \$1'150,000.00 (Un millón ciento cincuenta mil pesos 00/100 M.N.); además de solicitar las condiciones y requisitos para participar en el concurso, mismas que cumplen con la normatividad aplicable en la materia.



Ejecutado el análisis detallado por parte de la convocante de las propuestas recibidas conforme los criterios establecidos en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, y en los Artículos 27 y 79 del Reglamento de La Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, así como también en las bases de la licitación pública presencial nacional respectiva, fue turnado a este Comité para conocer y emitir con base en dicho análisis el dictamen base de fallo, lo anterior de conformidad con lo previsto en el último párrafo del numeral citado, así como del Artículo 22 Fracción IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

**Aspecto Técnico:**

Con base en el análisis detallado efectuado por la convocante, las propuestas técnicas recibidas de los siguientes licitantes: **Al Grupo Desarrollador y Constructor, S.A. de C.V., Roas Construcciones, S.A. de C.V., Copsa Sistemas Constructivos Obras y Proyectos, S.A. de C.V. y Maniobras Constructivas de Juárez, S.A. de C.V.,** incluyen la información, documentos y requisitos solicitados en las bases de la licitación, encontrándolas adecuadas en su estructuración, cumpliendo con lo solicitado en bases.

**Aspecto Económico:**

Con base en el análisis detallado efectuado por la convocante, las propuestas económicas recibidas de los siguientes licitantes: **Al Grupo Desarrollador y Constructor, S.A. de C.V. y Maniobras Constructivas de Juárez, S.A. de C.V.,** los precios unitarios, los costos horarios de maquinaria, la integración de salarios, los costos indirectos, programas de obra y demás información requerida se encuentran adecuadas en su estructuración y cumplen con lo indicado en bases. En lo tocante al licitante denominado **Roas Construcciones, S.A. de C.V.,** lo se tiene lo siguiente: Concepto 1.6. El cobro por disposición de llantas es por pieza no por toneladas. Concepto 2.1.3. No considera el disco para el corte, análisis incompleto. Forma E-11 No cumple con lo indicado en las bases de licitación punto 5 inciso k, que deberá cubrir con su propio capital los dos primeros meses de ejecución. Por lo antes expuesto su propuesta no cumple con lo solicitado en bases. En relativo al licitante denominado **Copsa Sistemas Constructivos Obras y Proyectos, S.A. de C.V.,** se tiene lo siguiente: Forma E-8 No considera UMA, de acuerdo al Reglamento de la ley de Obras Publicas y servicios relacionados, Artículo 226 menciona que para realizar los cálculos relativos al factor de salario real deberá utilizarse el valor diario de la unidad de medida y actualización.


Por lo tanto se pretende adjudicar el contrato de obra pública respectivo a la persona moral denominada **Al Grupo Desarrollador y Constructor, S.A. de C.V.,** lo anterior debido a que presentó la propuesta que cumple con lo solicitado en bases y es de precio más bajo.


Que obtenido el resultado técnico y económico de la propuesta calificada solvente en virtud de que satisface la totalidad de los requerimientos establecidos en bases. Conforme el criterio legal el contrato deberá otorgarse a la proposición cuyo importe es el más bajo.

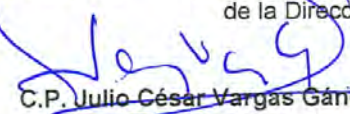
Por lo anterior, con fundamento en los Artículos 4, 22 fracción IV, 52 y demás aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, así como el Artículo 79 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua; debe otorgarse el fallo a la persona moral denominada **Al Grupo Desarrollador y Constructor, S.A. de C.V.,** por una cantidad de **\$3'049,670.54 (Tres millones cuarenta y nueve mil seiscientos setenta pesos 54/100 m.n.)**, misma que no incluye el I.V.A., en virtud de que presentó la propuesta que cumple con lo solicitado en bases y además es de precio más bajo.

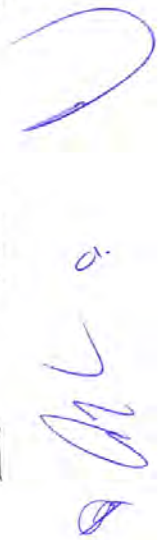
Sin más por el momento, quedamos de Ustedes.

**Atentamente**

  
Arq. Guadalupe E. De los Santos C.  
Jefa del Departamento de Costos

  
Ing. Francisco Rubén Camarena de la Cerda  
Coordinador Administrativo de la Construcción  
de la Dirección General de Obras Públicas

  
C.P. Julio César Vargas Gándara  
Director Técnico de la  
Dirección General de Obras Públicas



**Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados  
con las Mismas del Municipio de Juárez**

Área Técnica: Presenta análisis detallado de las propuestas Técnicas y Económicas.	Tipo de Procedimiento: Licitación Pública Presencial Nacional.
<p><b>Asunto:</b> Se propone adjudicar el concurso por Licitación Pública Presencial Nacional, siendo estos los Trabajos de Pavimentación a base de concreto hidráulico en Calle Isla Ascención tramo de Calle Isla Nueva Guinea (Isla Nueva Zelanda) – Tope con Barranco, Calle Isla Nueva Zelanda (Isla Puerto Rico) en Col. 16 de Septiembre del Municipio de Juárez, Chihuahua, a la persona moral denominada Al Grupo Desarrollador y Constructor, S.A. de C.V., por haber presentado la propuesta solvente de precio más bajo con un monto de: \$3'537,617.83 (Tres millones quinientos treinta y siete mil seiscientos diecisiete pesos 83/100 m.n.). Cantidad que incluye el I.V.A.</p>	

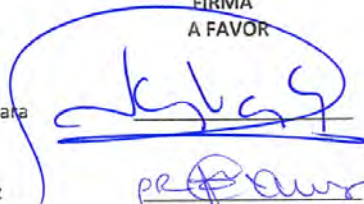
**HOJA DE VOTOS**

**REPRESENTANTES**

**FIRMA  
A FAVOR**

**FIRMA  
EN CONTRA**

PRESIDENTE  
1.- C.P. Julio César Vargas Gándara



\_\_\_\_\_

VOCAL  
2.- C. Gerardo Ronquillo Chávez



\_\_\_\_\_

VOCAL  
3.- Ing. Francisco Rubén Camarena de la Cerda



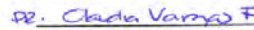
\_\_\_\_\_

VOCAL  
4.- Lic. Alfredo Seáñez Nájera



\_\_\_\_\_

VOCAL  
5.- Ing. René Carrasco Rojo



\_\_\_\_\_

**INVITADOS**

Lic. Omar Alejandro Martínez Martínez, Asesor del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Las Mismas

Mtro. Gustavo Méndez Aguayo, Observador del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas

Lic. José Guadalupe Gómez Banda, Director General de Planeación y Evaluación Municipal e invitado del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Las Mismas

L'MVF/L'DNG  
C.C.P. ARCHIVO

